

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ
от 19 июня 2017 г. N 128

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ,
ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ, ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со [статьями 156, 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [пунктом 3.1.1](#) Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 26.11.2014 N 1056, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.06.2017 [нормативы](#) потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Воронежской области, определенные расчетным методом, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу следующие приказы департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области:

- от 19.06.2015 [N 105](#) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Воронежской области";

- от 30.11.2015 [N 246](#) "О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 19.06.2015 N 105 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Воронежской области";

- от 05.09.2016 [N 132](#) "О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 19.06.2015 N 105".

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 июня 2017 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента
Г.В.СМИРНОВА

Приложение
к приказу
от 19.06.2017 N 128

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ, ОТВЕДЕНИЯ
СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества
1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением (в том числе многоквартирные дома, в которых исполнитель самостоятельно производит коммунальную услугу по горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения))	куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,05	0,05	0,1
		от 6 до 9	0,06	0,06	0,12
		от 10 до 16	0,05	0,05	0,1
		более 16	0,007	0,007	0,014
		разноэтажные дома	0,007	0,007	0,014
2. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения	куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,018	0,018	X
3. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,039	X	0,039
		от 6 до 9	0,029	X	0,029
		от 10 до 16	0,018	X	0,018
4. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, водоотведением	куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	0,038	X	0,038
5. Многоквартирные дома с	куб. м в месяц на кв. м	от 1 до 5	0,029	X	X

централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения	общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
6. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без водонагревателей, без централизованного водоотведения	куб. м в месяц на кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		0,033	X	X

Примечание:

При определении нормативов потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены суммарные площади следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.
