

Протокол №3 .
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Воронеж, ул. Мордасовой, д.96

от «11» октября 2017г.

Форма проведения собрания – очно-заочная.

Дата проведения очного собрания: «18» сентября 2017г., начало в 19.00

Дата уведомления о проведении общего собрания: «8» сентября 2017 г.

Место проведения собрания: г. Воронеж, ул. Мордасовой дом №96, двор дома (площадка у второго подъезда).

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участие в очном обсуждении – до 22.00 «10» октября 2017 г. по адресу г. Воронеж, ул. Мордасовой, дом 96., кв.105

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании:
г. Воронеж, ул. Мордасовой, д. 96, квартира № 105.

Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений:

Багрянцев Александр Владимирович (собственник кв.105) свидетельство о регистрации собственности №36-36/001-36/001/077/2015-4296/1, Таратухина Наталья Евгеньевна (собственник кв. №72) свидетельство о регистрации собственности № 36-36/001-36/001/020/2016-1121/2 от 11.04.2016, Панкова Ирина Геннадиевна (собственник кв.28) № 36-36/001-36/001/010/2016-1273/1 от 02.06.2016.

Приглашенные УК Стройтехника – Исполняющий обязанности директора Кучеров С.А., представители подрядчика Махотин А.В., Фролов Д.М.

Количество помещений в многоквартирном доме: всего 121, жилых 120, нежилых 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 9202.80 кв. метров, в том числе 9157.10 кв. метров жилых помещений, 45.70 кв. метров нежилых помещений.

На дату проведения собрания отсутствуют данные о собственниках в ГКН, ЕГРП по 6 квартирам (объектам недвижимости) общей площадью 458,4 кв. метров. В этой связи в голосовании принимает участие 8744,4 голосов.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 134 человека (Приложение 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. Мордасовой, дом 96), обладающие 7753,6 голосами, что составляет 83% от общего числа голосов всех собственников помещений.

8. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется /~~не имеется~~ (не нужно зачеркнуть).

Повестка дня общего собрания :

1. Принятие решения о выборе председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.
2. Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников
3. Утверждение схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.
4. Утверждение внешнего вида ограждения, ворот и калиток
5. Принятие решения об утверждении сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.
6. Определение порядка сбора средств.
7. Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.

По первому вопросу: принятие решения о выборе председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии в составе трех человек.

СЛУШАЛИ:

Выступил Багрянцев Александр Владимирович (кв.105). Выступающий ознакомил собственников с организационными правилами проведения собрания (Приказ Минстроя России №937пр от 25.12.2015) и необходимостью утвердить председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек из числа собственников присутствующих на собрании.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председатель собрания-	Багрянцев А.В., квартира №105
секретарь собрания	Таратухина Н.Е., квартира №72
члены счетной комиссии	Панкова И.Г., квартира №28
	Тарасевская О.Ю., квартира №104
	Таратухина Н.Е., квартира №72

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 7440 приняло решение избрать:

председатель собрания-	Багрянцев А.В., квартира №105
секретарь собрания	Таратухина Н.Е., квартира №72
члены счетной комиссии	Панкова И.Г., квартира №28
	Тарасевская О.Ю., квартира №104
	Таратухина Н.Е., квартира №72

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
7440	81/96	237,2	3/3	76,35	1/1

Решение по первому вопросу повестки дня – принято / не принято.

По второму вопросу: Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.

СЛУШАЛИ:

Выступил Багрянцев А.В, сообщив что установка ограждения поможет предотвратить

нахождение во дворе посторонних лиц, распивающих спиртные напитки и засоряющих детскую площадку, разгрузит стоянку от посторонних машин, ограничит скорость передвижения автотранспорта по дворовой территории, позволит более эффективно проводить работы по благоустройству двора.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 7312,5 приняло решение.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
7312,5	79/94	364,75	4/5	76,35	1/1

Решение по второму вопросу повестки дня – принято / ~~не принято~~.

По третьему вопросу: Утверждение схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.

СЛУШАЛИ:

Выступил Багрянцев А.В., ознакомив присутствующих с документами по земельному участку под домом с кадастровым номером 36:34:0203008:5240 Приложение 7 (. Выписка из ЕГРН №36/000/001/2017-16641 от 05.04.2017, кадастровая выписка о земельном участке №36-00/5001/16-250750 от 26.04.2016, кадастровый паспорт здания (дома) №36-00/5001/16-538599 от 26.08.2016.) На основании данных документов был произведен вынос границ в натуру (Приложение 8. Акт выноса в натуру поворотных точек земельного участка 31/2016 от 14.07.2016 г. , договор №31/16 от 14.07.2016 с ООО «ТГР»).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить ограждение в границах земельного участка дома по предложенной схеме (Приложение 1)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 7313 приняло решение установить ограждение в границах земельного участка дома по предложенной схеме (Приложение 1)

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
7313	79/94	364,75	4/5	76,35	1/1

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято / ~~не принято~~.

По четвертому вопросу: Утверждение внешнего вида ограждения, ворот и калиток

СЛУШАЛИ:

Выступил Махотин А.В., ознакомив участников собрания, с возможными вариантами конструкции и внешнего вида ограждения и калиток. Выступил Фролов Д.М. ознакомивший участников с возможными вариантами автоматики для открытия ворот и калиток.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать вариант, рекомендованный Махотиным А.В. как наиболее оптимальный по качеству и цене. (Приложение 9). Отказаться от предложенных вариантов автоматики для

калиток и ворот и подготовить вариант проекта с выносом на центральную калитку домофона, подключенного к домофонам подъездов дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 7313 приняло решение выбрать вариант, рекомендованный Махотиным А.В. как наиболее оптимальный по качеству и цене. (Приложение 9)

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
7313	79/94	322,3	4/4	118,8	1/2

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято / не принято.

По пятому вопросу: Принятие решения об утверждении сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.

СЛУШАЛИ:

Выступил представитель подрядчика Махотин А.В., ознакомив присутствующих со сметными документами «ООО МеталлСтройИмпульс» по установке ограждения, ворот и калиток согласно утвержденной схеме (Приложение 10 Смета установки ограждения). Бала озвучена готовность приступить к работам поэтапно, по мере поступления средств. Дальнейшие этапы перечисления средств и сроки выполнения работ решено детально отразить в договоре с подрядчиком. Вариант автоматизации и смета, предложенная подрядчиком - представителем компании ООО «Фромис» Фроловым Д.М., не были приняты в связи с высокой стоимостью. Был принят вариант сметы и подрядчик ИП Попов, рекомендованный И.О. директора Ук «Стройтехника» Кучеровым С.А. – (Приложение 11)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предложенную смету проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, подготовить и заключить договор с подрядчиком с описанием подробных сроков оплаты и этапов выполнения работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 7312,5 приняло решение Утвердить предложенную смету проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, подготовить и заключить договор с подрядчиком с описанием подробных сроков оплаты и этапов выполнения работ.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
7312,5	79/94	322,3	4/4	118,8	1/2

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято / не принято.

По шестому вопросу: Определение порядка сбора средств.

СЛУШАЛИ:

Выступил Багрянцев А.В., предложивший осуществить сбор средств через целевой сбор в квитанции от УК «Стройтехника». В данном случае стоимость ограждения указанная в смете увеличиться на сумму не менее 10% в связи с издержками и налогами которые должна заплатить УК, пояснил исполняющий обязанности директора Кучеров С.А.

Выступил представитель совета дома Пеленкин М.Ю. предложивший собственникам свою кандидатуру для заключения договора с подрядчиком, как лица уполномоченного

общим собранием на представление интересов собственников и сбор средств, согласно утвержденному положению о совете дома. Для учета собранных средств, предложено сбор средств провести путем внесения на расчетный счет карты Пеленкина М.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить Пеленкину М.Ю представлять интересы собственников в вопросах взаимоотношений с подрядчиком для заключения договора на установку ограждения и сбора средств, согласно утвержденной смете, путем перечисления на карту.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 7159,8 поручить Пеленкину М.Ю представлять интересы собственников в вопросах взаимоотношений с подрядчиком для заключения договора на установку ограждения и сбора средств, согласно утвержденной смете.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
7159,8	78/92	322,3	4/4	271,4	3/4

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято / не принято.

По седьмому вопросу: Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома

СЛУШАЛИ:

Выступил Багрянцев А.В., который проинформировал присутствующих, что дворовое освещение не поставлено на баланс города, в течение года на все письма и жалобы приходили лишь отписки. В этой связи для того чтобы фонари горели необходимо подключить их к электросети дома, оплата будет производиться через ОДН (как электричество потраченное на общедомовые нужды) на имеющийся отдельный счетчик, который позволит контролировать и вести учет расходов. С этого же счетчика необходимо будет подвести электричество на автоматику ворот и калитку с вынесенным домофоном.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Подключить дворовое освещение к электросети дома на имеющийся отдельный счетчик, который позволит контролировать и вести учет расходов. С этого же счетчика подвести электричество на автоматику ворот и калитку с вынесенным домофоном.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 7244,8 приняло решение подключить дворовое освещение к электросети дома на имеющийся отдельный счетчик, который позволит контролировать и вести учет расходов. С этого же счетчика подвести электричество на автоматику ворот и калитку с вынесенным домофоном.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
7244,8	79/93	322,3	4/4	186,5	2/2

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято / не принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме 96 по ул. Мордасовой на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 1 листе.
3. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания на 1 листе
4. Решение собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очного голосования на 4 листах
5. Реестр регистрации заполненных бланков решений от лиц, не принимавших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня на 1 листе (решений 11 листов).
6. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 2 листах.
7. Документы по земельному участку: 1.Выписка из ЕГРН №36/000/001/2017-16641 от 05.04.2017; Кадастровая выписка о земельном участке №36-00/5001/16-250750 от 26.04.2016; Кадастровый паспорт здания (дома) №36-00/5001/16-538599 от 26.08.2016.
8. Акт выноса в натуру поворотных точек земельного участка 31/2016 от 14.07.2016 г. , договор №31/16 от 14.07.2016 с ООО «ТГР».
9. Внешний вид забора, ворот, калиток
10. Смета установки ограждения «ООО МеталлСтройИмпульс».
11. Смета установки автоматики центральных ворот и калитки с выносом домофона

Председатель общего собрания _____ / Багрянцев А.В. /

Секретарь общего собрания _____ / Таратухина Н.Е. /

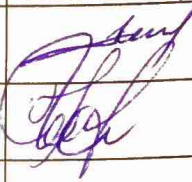
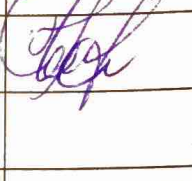
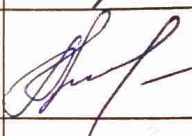
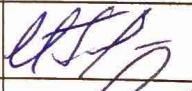
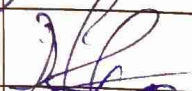
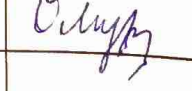
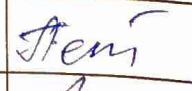
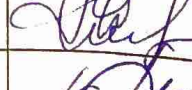
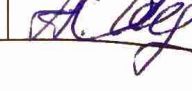
Члены счетной комиссии: _____ / Панкова И.Г. /

_____ / Таратухина Н.Е. /

_____ / Тарасевская О.Ю. /

Приложение 1 к протоколу №3
общего собрания собственников помещений

**Реестр собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Воронеж, ул. Мордасовой, дом 9Б
«18» сентября 2017 года.**

№ п/п	Вид помещения, номер квартиры	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов, принадлежащих собственнику	Подпись собственника помещения (представителя собственника)
1	Квартира №1	Хмелев Андрей Александрович	36:34:0203008.8911-36/001/2017-1 от 14.09.2017	85	
2	Квартира №2	Голов Вадим Николаевич	36:34:0203008.8844-36/001/2017-3 от 22.09.2017	67,7	
3	Квартира №3			67,6	
4	Квартира №4	Ибрагимов Наиль Галимзянович	36-36/001-36/001/254/2016-628/3 от 22.12.2016 (Общая долевая собственность 3/5)	34,12	
5	Квартира №4	Репкина Алиса Наильевна	36-36/001-36/001/254/2016-628/2 от 22.12.2016 (Общая долевая собственность 2/5)	51,18	
6	Квартира №5			84,7	
7	Квартира №6			67,7	
8	Квартира №7	Голомедов Иван Петрович	№ 36-36/029-36/029/009/2016-525/2 от 07.07.2016	67,6	
9	Квартира №8	Голомедова Людмила Павловна	№ 36-36/001-36/001/024/2016-613/1 от 10.03.2016	85,1	
10	Квартира №9	Концов В.В.		84,8	
11	Квартира №10	Дубанов С.А.	36:34:0203008.8807-36/001/2017-4 от 25.05.17 1/2 36:34:0203008.8807-36/001/2017-3 от 25.05.17 1/2	67,5	
12	Квартира №11	Рыжкова Оксана Николаевна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-108/1 от 03.02.2016	67,5	
13	Квартира №12	Мурзинова Ольга Ивановна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-754/1 от 01.04.2016	85,6	
14	Квартира №13		№ 36-36/001-36/001/010/2016-2342/1 от 19.10.2016	84,7	
15	Квартира №14	Петелин А.И. Иванovich	№ 36/34/0203008/8838-36/001/2017-3 от 24.05.2017	67,5	
16	Квартира №15	Ибадов Тариель Керамович	№ 36-36/001-36/001/010/2016-2230/1 от 05.10.2016	67,7	
17	Квартира №16	Смирнова Наталья Сергеевна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-153/1 от 05.02.2016	85,3	
18	Квартира №17	Кушакова Анна Владимировна	№ 36-36/001-36/001/016/2016-1357/2 от 08.06.2016	84,7	

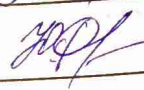
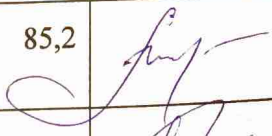
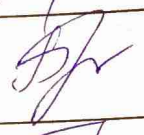
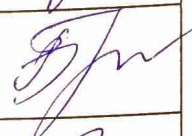
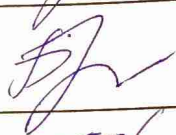
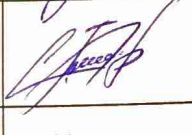
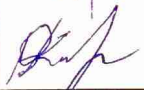
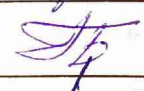
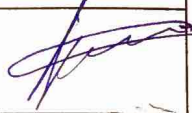
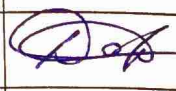
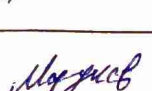
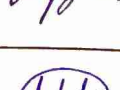
19	Квартира №18	Троя Наталья Сергеевна	№ 36-36/001-36/001/029/2016-1300/2 от 04.07.2016	67,4	
20	Квартира №19	Меттерер М. П	№ 36-36/001-36/001/010/2016-614/2 от 15.03.2016 (Общая долевая собственность)	33,7	
21	Квартира №19	Меттерер М. В	№ 36-36/001-36/001/010/2016-614/3 от 15.03.2016 (Общая долевая собственность)	33,7	
22	Квартира №20	Харин Алексей Николаевич	№ 36-36/001-36/001/024/2016-699/1 от 18.03.2016	85,3	
23	Квартира №21	Новосельцев Евгений Григорьевич	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1321/2 от 15.06.2016	84,9	
24	Квартира №22	Беспалова Е.Н.	№ 36-36/001-36/001/031/2016-848/2 от 29.06.2016	67,4	
25	Квартира №23	Жоржаниа Ю. В Ананьев В. Ю	№ 36-36/001-36/001/024/2016-3637/1 от 02.12.2016 (Собственность)	67,7	
26	Квартира №24	Видянина Елена Евгеньевна	№ 36-36/001-36/001/024/2016-559/1 от 04.03.2016 (Собственность)	85,3	
27	Квартира №25	Иванов Вадим Александрович	№ 36-36/001-36/001/024/2016-144/2 от 01.02.2016	84,9	
28	Квартира №26	Веселов Вадим Владимирович	№ 36-36/001-36/001/018/2016-42/2 от 20.01.2016	67,6	
29	Квартира №27	Герасименко Н. В	№ 36-36/001-36/001/024/2016-3918/1 от 29.12.2016 (Собственность)	67,6	
30	Квартира №28	Панкова Ирина Геннадьевна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1273/1 от 02.06.2016	85,4	
31	Квартира №29	Иваницкая Юлия Владимировна	№ 36-36/001-36/001/027/2016-420/2 от 19.02.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,3	
32	Квартира №29	Иваницкий Вадим Игоревич	№ 36-36/001-36/001/027/2016-420/3 от 19.02.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,3	
33	Квартира №30		№ 36-36/030-36/030/002/2015-3112/1 от 03.12.2015	67,5	
34	Квартира №31	Столповекий Р.Н.	№ 36-36/001-36/001/010/2016-509/2 от 02.03.2016	67,7	
35	Квартира №32	Суслова Людмила Сергеевна	№ 36-36/001-36/001/082/2015-3579/2 от 30.12.2015	85,3	
36	Квартира №33	Пеленкин Михаил Александрович	№ 36-36/001-36/001/027/2016-1589/2 от 07.06.2016	84,7	
37	Квартира №34	Будавицкий Александр Николаевич	№ 36-36/001-36/001/036/2016-2402/2 от 27.09.2016	67,6	
38	Квартира №35	Заварзина Ю.В.	36:34:0203008:8297-36/029/2017-3 от 03.05.2017	67,5	
39	Квартира №36	Салманов Сергей Владимирович	№ 36-36/001-36/001/010/2016-553/2 от 09.03.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,7	

40	Квартира №36	Салманова Вера Владимировна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-553/3 от 09.03.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,7	
41	Квартира №37	Борисова Елена Ивановна	Кузнецов Сергей Иванович 36:34:0103008:8908-36/001/2017-1 от 22.05.2017	84,5	
42	Квартира №38	Букумцева М.А.	№ 36-36/001-36/001/032/2016-939/2 от 08.07.2016	67,6	
43	Квартира №39	Чекуров Сергей Валерьевич	№ 36-36/001-36/001/024/2016-1737/2 от 04.07.2016 (Собственность)	67,6	
44	Квартира №40	Грошева Ольга Владимировна	№ 36-36/001-36/001/025/2016-127/1 от 30.06.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,7	
45	Квартира №40	Грошев Сергей Сергеевич	№ 36-36/001-36/001/025/2016-127/2 от 30.06.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,7	
46	Квартира №41	Борисова Елена Ивановна	№ 36:34:0103008:8792 от 13.06.2017 (Собственность)	85,2	
47	Квартира №42			67,5	
48	Квартира №43	Лютиков О.А.	№ 36-36/001-36/001/027/2016-2926/2 от 20.09.2016	67,5	
49	Квартира №44	Жульская ОА Михрограбов ДТ	№ 36:34:0103008:8862 от 26.07.2017	1/2 85,1	
50	Квартира №45	Исаева Инесса Александровна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1467/2 от 23.06.2016 (Общая долевая собственность)	59,78	
51	Квартира №45	Дидиченко Игорь Павлович	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1467/3 от 23.06.2016 (Общая долевая собственность)	8,54	
52	Квартира №45	Исаев Александр Юрьевич	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1467/4 от 23.06.2016 (Общая долевая собственность)	8,54	
53	Квартира №45	Дидиченко София Игоревна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1467/5 от 23.06.2016 (Общая долевая собственность)	8,54	
54	Квартира №46	Старчиков Сергей Петрович	№ 36-36/001-36/001/027/2016-1937/2 от 01.07.2016	67,4	
55	Квартира №47		№ 36-36/001-36/001/021/2016-1682/2 от 04.07.2016	67,6	
56	Квартира №48	Клепикова Н.В.	№ 36-36/001-36/001/082/2015-3309/2 от 18.12.2015	84,8	
57	Квартира №49	Лыкова Татьяна Владимировна	№ 36-36/001-36/001/024/2016-42/2 от 19.01.2016	85,1	
58	Квартира №50	Бонгов Александр Сергеевич	№ 36-36/001-36/001/024/2016-1354/2 от 23.05.2016	67,6	
59	Квартира №51	Давидов Виктор Викторовна	№ 36-36/001-36/001/019/2016-524/2 от 12.04.2016	67,5	
60	Квартира №52	Коноплин В.Н.	№ 36-36/001-36/001/026/2016-613/3 от 11.04.2016 (Общая долевая собственность)	42,45	

61	Квартира №52	Коноплина С. <i>А</i>	№ 36-36/001-36/001/026/2016-613/2 от 11.04.2016 (Общая долевая собственность)	42,45	<i>А</i>
62	Квартира №53	Цепляев Алексей Николаевич		85,2	<i>А</i>
63	Квартира №54	Сушков Иван Иванович	№ 36-36/001-36/001/010/2016-152/1 от 05.02.2016	67,7	<i>Сушков</i>
64	Квартира №55	Дерюгина Е.	№ 36-36/001-36/001/034/2016-685/2 от 31.03.2016	67,6	<i>Дерюгина</i>
65	Квартира №56	Пивоваров Алексей Вячеславович	№ 36-36/001-36/001/021/2016-355/2 от 03.03.2016	85,1	<i>А</i>
66	Квартира №57	Старов А.В.	№ 36-36/001-36/001/034/2016-595/2 от 31.03.2016	85,1	<i>Старов</i>
67	Квартира №58		№ 36-36/001-36/001/118/2015-2190/1 от 23.12.2015	67,7	
68	Квартира №59	<i>№ 36-36/001-36/001/026/2016-613/2 от 11.04.2016</i> Фролов Сергей <i>Фролов, Анатолий Иванович</i>		67,3	<i>Фролов</i>
69	Квартира №60	Репина Елена Анатольевна	№ 36-36/001-36/001/026/2016-613/2 от 11.04.2016	85,1	<i>Репина</i>
70	Квартира №61	<i>Ушаков Виктор</i>	№ 36-36/001-36/001/037/2016-25/1 от 22.01.2016	85	<i>Ушаков</i>
71	Квартира №62	Кольцов Александр Вячеславович	№ 36-36/001-36/001/024/2016-1855/2 от 21.07.2016	67,6	<i>Кольцов</i>
72	Квартира №63	<i>Иосова Татьяна Михайловна</i>	<i>36-36/001-36/001/026/2016-613/2 от 11.04.2016</i>	67,6	<i>Иосова</i>
73	Квартира №64	Баранов Р.Л.	№ 36-36/001-36/001/157/2016-694/2 от 14.04.2016 (Общая долевая собственность)	42,55	
74	Квартира №64	Баранова Е.В.	№ 36-36/001-36/001/157/2016-694/1 от 14.04.2016 (Общая долевая собственность)	42,55	
75	Квартира №65	Доровская Мария Алексеевна	№ 36-36/001-36/001/017/2016-1483/3 от 30.05.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,45	<i>Доровская</i>
76	Квартира №65	Доровской Алексей Викторович	№ 36-36/001-36/001/017/2016-1483/2 от 30.05.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,45	<i>Доровской</i>
77	Квартира №66			67,9	
78	Квартира №67	Кондауров Родион Сергеевич	№ 36-36/001-36/001/211/2015-60/1 от 16.12.2015 (Собственность)	67,5	<i>Кондауров</i>
79	Квартира №68			85,2	
80	Квартира №69	Просина Ирина Васильевна	№ 36-36/001-36/001/081/2015-1575/2 от 10.12.2015 (Общая долевая собственность 1/2)	42,4	<i>Просина</i>
81	Квартира №69	Просин Сергей Александрович	№ 36-36/001-36/001/081/2015-1575/1 от 10.12.2015 (Общая долевая собственность 1/2)	42,4	<i>Просин</i>

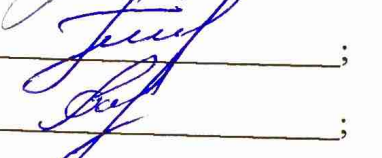
82	Квартира №70	Шатских Наталья Викторовна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1901/2 от 31.08.2016 (Собственность)	67,5	<i>Handwritten signature</i>
83	Квартира №71	Моисеенко Валерий Николаевич	№ 36-36/001-36/001/112/2016-90/2 от 12.02.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	33,85	<i>Handwritten signature</i>
84	Квартира №71	Моисеенко Ольга Витальевна	№ 36-36/001-36/001/112/2016-90/1 от 12.02.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	33,85	<i>Handwritten signature</i>
85	Квартира №72	Таратухина Наталья Евгеньевна	№ 36-36/001-36/001/020/2016-1121/1 от 11.04.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,325	<i>Handwritten signature</i>
86	Квартира №72	Таратухин Руслан Михайлович	№ 36-36/001-36/001/020/2016-1121/2 от 11.04.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,325	<i>Handwritten signature</i>
87	Квартира №72	Таратухин Владислав Русланович	№ 36-36/001-36/001/020/2016-1121/3 от 11.04.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,325	<i>Handwritten signature</i>
88	Квартира №72	Таратухин Илья Русланович	№ 36-36/001-36/001/020/2016-1121/4 от 11.04.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,325	<i>Handwritten signature</i>
89	Квартира №73	Кривых Олег Викторович	№ 36-36/001-36/001/016/2015-1056/1 от 23.11.2015	85	<i>Handwritten signature</i>
90	Квартира №74	Юрина Я.Я. <i>Юрина Р.А.</i>	№ 36-36/001-36/001/020/2016-1955/1 от 05.09.2016 (Собственность) <i>36:34:0203008:8873-33/001/2017-5 от 11.08.2017</i>	67,4	<i>Handwritten signature</i>
91	Квартира №75	Ступаков Сергей Юрьевич	№ 36-36/001-36/001/009/2016-2100/2 от 18.10.2016	67,4	<i>Ступаков</i>
92	Квартира №76	Краснинков Николай Александрович	№ 36-36/001-36/001/017/2016-153/2 от 05.02.2016 (Собственность)	85,3	<i>Handwritten signature</i>
93	Квартира №77	Сезин Алексей Васильевич	№ 36-36/001-36/001/256/2016-420/2 от 05.12.2016 (Собственность)	85,2	<i>Handwritten signature</i>
94	Квартира №78	<i>Васильев Игорь Юрьевич</i>	№ 36-36/001-36/001/238/2016-840/1 от 02.11.2016	67,5	
95	Квартира №79	Бородин <i>Дарья</i> <i>36:34:0203008:8880-36/001/2017-5 от 11.08.2017</i> Васильевна		67,4	<i>Handwritten signature</i>
96	Квартира №80	Степкина Оксана Геннадьевна	№ 36-36/001-36/001/034/2016-156/2 от 01.02.2016	85,2	<i>Handwritten signature</i>
97	Квартира №81	Силкин В.П.	№ 36:34:0203008:8880-36/004/2017-1 от 02.02.2017 (Собственность)	85,2	<i>Handwritten signature</i>
98	Квартира №82			67,9	
99	Квартира №83			67,6	
100	Квартира №84			85	
101	Квартира №85		№ 36-36/001-36/001/208/2016-48/1 от 16.06.2016	84,7	

102	Квартира №86	Ивчина Степкин	№ 36-36/001-36/001/036/2016-1494/2 от 21.06.2016	67,7	
103	Квартира №87	Ирина Васильевна Колесникова	№ 36-36/001-36/001/019/2016-29/3 от 20.01.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	67,5	
104	Квартира №88	Бочаров Вячеслав Олегович	№ 36-36/001-36/001/019/2016-29/2 от 20.01.2016 (Общая долевая собственность 1/2)	42,45	
105	Квартира №88	Бочарова Татьяна Викторовна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-100/3 от 05.02.2016 (Общая долевая собственность)	42,4	
106	Квартира №89	Шамарина Е.С.	№ 36-36/001-36/001/010/2016-100/2 от 05.02.2016 (Общая долевая собственность)	42,4	
107	Квартира №89	Шамарин А.А.	№ 36-36/001-36/001/024/2016-564/1 от 09.03.2016	67,7	
108	Квартира №90		№ 36-36/001-36/001/010/2016-1060/1 от 05.05.2016 (Собственность)	85	
109	Квартира №91	Березина Никольевна Сукочева Анна Евгеньевна	№ 36-36/001-36/001/020/2016-555/2 от 29.02.2016 (Собственность)	85,1	
110	Квартира №92		№ 36-36/001-36/001/085/2016-257/1 от 08.02.2016	67,6	
111	Квартира №93	Колесникова Инна Геннадьевна	№ 36-36/001-36/001/093/2016-143/1 от 26.02.2016 (Собственность)	85,3	
112	Квартира №94		№ 36-36/001-36/001/082/2015-3302/3 от 14.12.2015 (Общая долевая собственность)	42,4	
113	Квартира №95	Павлюкова Светлана Юрьевна	№ 36-36/001-36/001/082/2015-3302/2 от 14.12.2015 (Общая долевая собственность)	42,4	
114	Квартира №96	Чопоров Александр Алекчандрович	№ 36-36/001-36/001/027/2016-1414/2 от 24.05.2016 (Общая совместная собственность)	67,4	
115	Квартира №97		№ 36-36/001-36/001/027/2016-189/3 от 05.02.2016 (Общая долевая собственность)	33,8	
116	Квартира №97		№ 36-36/001-36/001/027/2016-189/2 от 05.02.2016 (Общая долевая собственность)	33,8	
117	Квартира №98	Черных Н.И.	№ 36-36/001-36/001/190/2016-1013/1 от 27.10.2016 (Собственность)	85	
118	Квартира №99				
119	Квартира №99				
120	Квартира №100	Паринков А.В.			

121	Квартира №101	Лихуша Евгений Владимирович	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1218/1 от 26.05.2016	84,9	
122	Квартира №102	Филоненко Влад Викторович		67,8	
123	Квартира №103	Бурова Наталья Васильевна	№ 36-36/001-36/001/024/2016-617/1 от 10.03.2016	67,5	
124	Квартира №104	Тарасевский В.М.	№ 36-36/001-36/001/027/2016-18/2 от 18.01.2016 (Общая совместная собственность)	85,2	
125	Квартира №105	Багрянцев Андрей Александрович	№ 36-36/001-36/001/077/2015-4296/1 от 13.01.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,225	
126	Квартира №105	Багрянцева Лариса Васильевна	№ 36-36/001-36/001/077/2015-4296/2 от 13.01.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,225	
127	Квартира №105	Багрянцева Екатерина Александровна	№ 36-36/001-36/001/077/2015-4296/3 от 13.01.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,225	
128	Квартира №105	Багрянцев Александр Владимирович	№ 36-36/001-36/001/077/2015-4296/4 от 13.01.2016 (Общая долевая собственность 1/4)	21,225	
129	Квартира №106	Черкасова Любовь Васильевна	№ 36-36/001-36/001/024/2016-1011/2 от 18.04.2016	67,4	
130	Квартира №107	Мазнев Н.П.	№ 36-36/001-36/001/148/2016-219/1 от 29.02.2016	67,7	
131	Квартира №108	Корчагин Владимир Владимирович	№ 36-36/001-36/001/024/2016-1284/2 от 18.05.2016	85,1	
132	Квартира №109	Головинский Дмитрий Павлович	№ 36-36/001-36/001/024/2016-580/2 от 02.03.2016	85	
133	Квартира №110	Романцев Анатолий Алексеевич	№ 36-36/001-36/001/011/2016-95/2 от 21.06.2016	67,5	
134	Квартира №111	Тарасов Дмитрий Юрьевич	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1209/2 от 25.05.2016 (Общая долевая собственность)	33,9	
135	Квартира №111	Кочурова Екатерина Дмитриевна	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1209/1 от 25.05.2016 (Общая долевая собственность)	33,9	
136	Квартира №112	Дорохов Григорий Васильевич	№ 36-36/001-36/001/020/2016-1452/2 от 14.06.2016	85	
137	Квартира №113	Крапивкина Людмила Вячеслав Евгеньевич	№ 36-36/001-36/001/017/2016-2804/2 от 13.09.2016	84,9	
138	Квартира №114	Бражников А.В.	№ 36-36/001-36/001/190/2016-1233/1 от 07.12.2016 (Собственность)	67,8	
139	Квартира №115	Моргунов Юрий Васильевич	№ 36-36/001-36/001/027/2016-16/2 от 18.01.2016 (Общая совместная собственность)	33,75	
140	Квартира №115	Моргунова Ю. И.	№ 36-36/001-36/001/027/2016-16/2 от 18.01.2016 (Общая совместная собственность)	33,75	

141	Квартира №116	Ефремов А. Ю.	№ 36-36/001-36/001/012/2016- 289/2 от 20.04.2016 (Общая совместная собственность)	85,1	
142	Квартира №117	<i>Борисов А.М.</i> <i>Борисова И.А.</i>		85	
143	Квартира №118	Кожина А.А.		67,8	
144	Квартира №119	Алтухов Александр Анатоьевич	№ 36-36/001-36/001/080/2015- 3448/1 от 04.12.2015	67,4	
145	Квартира №120	Заварзин Сергей Вячеславович	№ 36-36/001-36/001/085/2016- 4999/1 от 01.12.2016 (Собственность)	85	

Инициатор(ы) собрания:

Борисов А.В.  ;
Тарасушкин Н.Е.  ;
Ганкова И.П.  ;

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: г. Воронеж, ул. Мордасовой дом 9б**

Сообщаем Вам, что по инициативе членов инициативной группы Багрянцева А. В. (собственник кв. №105), Таратухиной Н. Е. (собственник кв. №72), Панковой И.Г. (собственник кв. №28) - будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 394005, г. Воронеж, ул. Мордасовой, дом 9б, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться 18 сентября 2017 г., каждым собственником (представителем).

Дата проведения общего собрания 18 сентября 2017 г.

Место проведения общего собрания площадка у второго подъезда

Время проведения общего собрания 19.00 - 20.00

Прием заполненных бланков решений собственников, которые не приняли участие в очном обсуждении будет проводиться с **20.30 «18 сентября 2017 г. до 22.00 «10» октября 2017 г. по адресу** г. Воронеж, ул. Мордасовой, дом 9б., кв.105

Повестка дня общего собрания:

1. Принятие решения о выборе председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.
2. Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников
3. Утверждение схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.
4. Утверждение внешнего вида ограждения, ворот и калиток.
5. Принятие решения об утверждении сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.
6. Определение порядка сбора средств.
7. Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться у председателя Совета дома, по адресу Мордасовой, д.9б, кв.105

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 ГК РФ или удостоверенной нотариально.

Инициатор (инициативная группа): Багрянцев Александр Владимирович (собственник кв. №105), т.89202293935, Таратухина Наталья Евгеньевна (собственник кв. №72), Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28)

Приложение 3 к ПРОТОКОЛУ № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Воронеж, ул. Мордасовой дом 9б**

Порядок уведомления собственников помещений МКД утвержден протоколом № 1 от 31.01.2017 путем размещения информации на дверях подъездов и информационных досках, дома 9б по ул. Мордасовой.

№ п\п	№ подъезда	Дата размещения уведомления	Ф.И.О и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О. и подпись лица, подтверждающего факт размещения уведомления	Примечания
1.	1	08.09.2017	Панкова И.Г.	Багрянцев А.В.	
2.	2	08.09.2017	Панкова И.Г.	Багрянцев А.В.	
3.	3	08.09.2017	Панкова И.Г.	Багрянцев А.В.	

Инициатор(ы) собрания:
Багрянцев А. В. (собственник кв. №105)

Таратухина Н. Е. (собственник кв. №72)

Панкова И.Г. (собственник кв. кв. №28)

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очного голосования по адресу: г. Воронеж, ул. Мордасовой, дом № 9б от «18» сентября 2017г.

[illegible]

			1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7
74	Кривин Я. С.	33,7	V	V	V	V	V	V	V														
74	Кривин Р. А.	33,7	V	V	V	V	V	V	V														
36	Сидоров Р. В.	42,2	V	V	V	V	V	V	V														
36	Сидорова В. В.	42,4	V	V	V	V	V	V	V														
40	Тренин О. В.	42,7	V	V	V	V	V	V	V														
40	Тренин С. С.	42,7	V	V	V	V	V	V	V														
25	Иванов В. А.	84,9	V	V	V	V	V	V	V														
26	Васильев В. А.	67,6	V	V	V	V	V	V	V														
31	Столповский Р. Н.	67,7	V	V	V	V	V	V	V														
2	Колобов В. Н.	67,7	V	V	V	V	V	V	V														
1	Морозов А. А.	85	V	V	V	V	V	V	V														
28	Ланкова Г. Т.	85,4	V	V	V	V	V	V	V														
75	Ступак Сергей Иванович	67,4	V	V	V	V	V	V	V														
57	Старов Алексей Владимирович	85,1	V	V	V	V	V	V	V														
46	Старченко С. П.	67,4	V	V	V	V	V	V	V														
63	Носова Т. М.	67,6	V	V	V	V	V	V	V														
4	Горелов В. Н.	67,6	V	V	V	V	V	V	V														
8	Горелова В. Н.	85,1	V	V	V	V	V	V	V														
37	Кузнецов С. С.	84,5								V	V	V	V	V	V	V							
29	Иванюк Ю. В.	42,3	V	V	V	V	V	V	V														
29	Иванюк В. Ч.	42,3	V	V	V	V	V	V	V														
27	Тараканов Н. В.	67,6	V	V	V	V	V	V	V														
79	Чечуров	33,7								V	V	V	V	V	V	V							
19	Чечурова	33,7								V	V	V	V	V	V	V							
20	Харин А. Н.	85,3								V	V	V	V	V	V	V							
48	Беломыкова М. В.	84,8	V	V	V	V	V	V	V														
91	Борисенко М. Н.	67,6	V	V	V	V	V	V	V														
23	Абрамова Ю. В.	33,85	V	V	V	V	V	V	V														
23	Попанов С. Ю.	33,85	V	V	V	V	V	V	V														
22	Федорова В. М.	67,4	V	V	V	V	V	V	V														
39	Текуров С. В.	67,6	V	V	V	V	V	V	V														
14	Петесен А. Ч.	67,5	V	V	V	V	V	V	V														
80	Соткина О. Т.	85,2	V	V	V	V	V	V	V														
53	Цепелев А. Н.	85,2	V	V	V	V	V	V	V														

			1	2	3	4	5	6	7		1	2	3	4	5	6	7		1	2	3	4	5	6	7	
69	Трехкина Елена Владимировна	42,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
69	Трехин Сергей Александрович	42,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
65	Торжеская Мария Ивановна	42,45	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
60	Решина Елена Александровна	41,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
54	Суринев Иван Иванович	64,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
55	Реруцкая Елена	67,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
50	Богов Александр	67,6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
45	Дирингас Сергей	8,54	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
45	Дирингас Игорь Павлович	8,54	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
45	Сквара Михаил Александрович	59,78	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
45	Сквара Александр Юрьевич	8,54	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
44	Дзегульская Ольга Александровна	42,4	✓								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓									
44	Митрофанов Дмитрий Иванович	42,4	✓								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓									
71	Мессенко Мария Владимировна	33,85	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
71	Мессенко Елена Владимировна	33,85	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
76	Красишников Николай Алексеевич	85,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
62	Кольцов Александр Вячеславович	67,6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
52	Кочичи В.И.	42,45	✓								✓	✓										✓	✓	✓	✓	
52	Кочичина С.А.	42,45																			✓	✓	✓	✓	✓	
32	Суслова О.Е.	85,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
47	Кереякова А.В.	85,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
108	Корамин В.В.	85,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
404	Тарасовская В.И.	85,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
105	Витрашук Е.А.	21,225	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
105	Богданов Н.А.	21,225	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
120	Заборский С.В.	85	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
115	Морозова Ю.И.	33,85	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
111	Хохлова Е.В.	33,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
89	Иванов А.А.	42,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
86	Иванов М.П.	67,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
93	Томасова Анна Тимуровна	85,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
103	Томасов Дмитрий Тимурович	85	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
81	Смирнов Алексей Петрович	85,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
96	Сопоров Александр	85,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
	Александров																									

			1	2	3	4	5	6	7		1	2	3	4	5	6	7		1	2	3	4	5	6	7	
106	Дурнасов Алексей Васильевич	67,4	V	V	V	V	V	V	V																	
104	Лихачев Евгений Иванович	34,9	V	V	V	V	V	V	V																	
88	Богарев Вячеслав Алексеевич	42,45	V	V	V	V	V	V	V																	
88	Богарев Татьяна Викторовна	42,45	V	V	V	V	V	V	V																	
79	Бородин Дарья Васильевич	67,4	V	V	V	V	V	V	V																	
115	Борисов Игорь Васильевич		V	V	V	V	V	V	V																	
89	Иванович Сергей	42,4	V	V	V	V	V	V	V																	
35	Заварзин Алексей Викторович	67,5	V	V	V	V	V	V	V																	
16	Исаков Борис Викторович	67,4	V	V	V	V	V	V	V																	
98	Черныш Никита Иванович	67,4	V	V	V	V	V	V	V																	
24	Фирсов Олег Евгеньевич	85,3	V	V	V	V	V	V	V																	
41	Борисов Елена Сергеевна	85,4	V	V	V	V	V	V	V																	
56	Ливанов Алексей Викторович	85,4	V	V	V	V	V	V	V																	
43	Котиков Олег Алексеевич	67,2	V	V	V	V	V	V	V																	
33	Зеленский Александр Алексеевич	84,7	V	V	V	V	V	V	V																	
70	Шаткин Николай Викторович	67,5	V	V	V	V	V	V	V																	
49	Ильин Александр Викторович	85,1	V	V	V	V	V	V	V																	
113	Красивкин Игорь Владимирович	84,9	V	V	V	V	V	V	V																	
114	Брандиков Алексей Владимирович	67,8	V	V	V	V	V	V	V																	
38	Бакунин Артём Анатольевич	67,6	V	V	V	V	V	V	V																	
112	Дорохов Григорий Васильевич	85	V	V	V	V	V	V	V																	
18	Широков Наталья	67,4	V	V	V	V	V	V	V																	
67	Кандаров Родион Сергеевич	67,5	V	V	V	V	V	V	V																	
116	Фролов Сергей Сергеевич	84,9	V	V	V	V	V	V	V																	
73	Кривич Олег Владимирович	85	V	V	V	V	V	V	V																	
59	Фролов Анатолий Иванович	67,5	V	V	V	V	V	V	V																	
21	Новосельцев Евгений Григорьевич	84,9	V	V	V	V	V	V	V																	
106	Богданов Александр Викторович	21,225	V	V	V	V	V	V	V																	
105	Варламова Мария Васильевна	21,225	V	V	V	V	V	V	V																	
72	Таратухина Елена Владимировна	21,325	V	V	V	V	V	V	V																	
72	Таратухин Василий Иванович	21,325	V	V	V	V	V	V	V																	
72	Таратухин Владимир Александрович	21,325	V	V	V	V	V	V	V																	
72	Таратухин И.Р.	21,325	V	V	V	V	V	V	V																	
77	Сезин А.В.		V	V	V	V	V	V	V																	

Дурнасов
 Лихачев
 Богарев
 Богарев
 Бородин
 Борисов
 Иванов
 Заварзин
 Исаков
 Черныш
 Фирсов
 Борисов
 Ливанов
 Котиков
 Зеленский
 Шаткин
 Ильин
 Красивкин
 Брандиков
 Бакунин
 Дорохов
 Широков
 Кандаров
 Фролов
 Кривич
 Фролов
 Новосельцев
 Богданов
 Варламова
 Таратухина
 Таратухин
 Таратухин
 Таратухин
 Сезин

			1	2	3	4	5	6	7		1	2	3	4	5	6	7		1	2	3	4	5	6	7	
107	Мазмицог М.П.	72	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
110	Роданцев А.А.	67,5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
34	Булавчиков А.А.	87,6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
10	Дусенов В.В.	33,75	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
10	Сиданов С.А.	33,75	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
15	Масадов Т.К.	67,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
117	Бариев А.М.	42,5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
117	Бариев И.И.	42,5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
95	Павликов А.Ю.	45	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
95	Павликов Ю.А.	22,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
87	Колесников Ф.И.	33,75	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
87	Колесникова Л.И.	33,75	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
31	Давидюк Т.Р.	67,5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																	
Всего количество голосов		2744,4																								
Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты			96	94	94	94	94	92	93		3	5	5	4	4	4	4		1	1	1	2	2	4	2	
Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты			81	79	79	79	79	78	79		3	4	4	4	4	4	4		1	1	1	1	1	3	2	
Отметка о принятии решения			Принято (решение принято количеством голосов _____ или решение не принято)																							

Ф.И.О. членов счетной комиссии

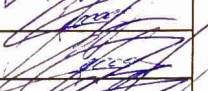
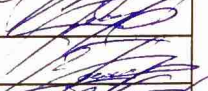
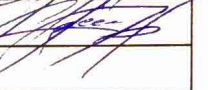
Таратухина Н.Е.
 Виноградова И.О.
 Тарасевич О.Ю.

Подписи членов счетной комиссии

[Подписи]

Приложение 5 к ПРОТОКОЛУ № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**Реестр регистрации заполненных бланков решений лиц, не принимавших участие в очном
обсуждении вопросов повестки дня**

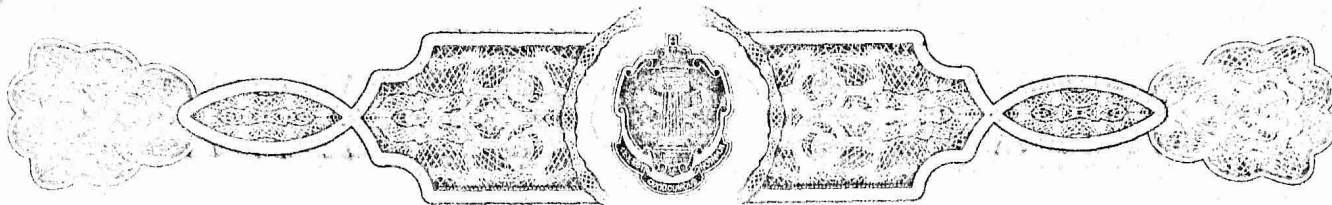
№ кварти- ры, нежи- лого поме- щения	Фамилия, имя, отчество собственника, наименование юридического лица (представителя)	Дата получения решения собственника	Количество голосов, принадлежащих собственнику (м ²)	Фамилия, Имя, Отчество и подпись лица, ответственного за регистрацию поступивших решений собственников
119	Алтухов Александр Анатольевич	28.09.2017	67,4	Багрянцев А.В. 
61	Тимофеев Василий Александрович	18.10.2017	85	Багрянцев А.В. 
85	Киселев А.П.	19.10.2017	21,75	Багрянцев А.В. 
85	Киселева Т.В.	19.10.2017	21,75	Багрянцев А.В. 
85	Киселев Р.А.	19.10.2017	21,75	Багрянцев А.В. 
85	Киселева С.А.	19.10.2017	21,75	Багрянцев А.В. 
111	Тарасов Дмитрий Юрьевич	18.10.2017	33,9	Багрянцев А.В. 
23	Бугрым Наталья Валерьевна	11.03.2017	67,7	Багрянцев А.В. 
Итого:			362,55	

Багрянцев Александр Владимирович

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись лица, ответственного за регистрацию,

тел. 89202293935

контактный телефон



36 А В 1911798

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Воронеж Воронежская область Российская Федерация,
второго сентября две тысячи шестнадцатого года.

Я, гр. **РОМАНЦЕВ АЛЕКСЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ**, 10 апреля 1972 года рождения, место рождения: гор. Петропавловск-Камчатский, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 30 02 166533, выданный 4-ым Паспортным отделением ПВС УВД гор. Петропавловска-Камчатского 18 сентября 2002 года, код подразделения 412-004, зарегистрирован по месту жительства по адресу: город Воронеж, ул. Художника Лихачева, дом 27 (двадцать семь)

настоящей доверенностью уполномочиваю

сына - гр. **РОМАНЦЕВА АНАТОЛИЯ АЛЕКСЕЕВИЧА**, 18 февраля 1995 года рождения, место рождения: г. Петропавловск-Камчатский Камчатской обл., гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 20 14 837509, выданный Отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г. Воронежа 05 марта 2015 года, код подразделения 360-004, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Воронеж, ул. Художника Лихачева, дом 27 (двадцать семь)

управлять принадлежащей мне квартирой, находящейся по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Мордасовой, дом 9Б, квартира 110.

Для чего предоставляю право иметь свободный доступ в квартиру, быть моим представителем в любых Управляющих компаниях, участвовать в общем собрании собственников многоквартирного жилого дома по вопросу способа управления многоквартирным домом, заключения договоров об оказании услуг, услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, связи, подписывать договоры об оказании услуг с управляющей организацией;

быть моим представителем во всех компетентных организациях и учреждениях, в том числе в органах учета (Бюро технической инвентаризации), Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области, Кадастровой палате, МФЦ, в органах, осуществляющих оценочную деятельность, Департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области, органах Федеральной налоговой службы и др., получать и предоставлять необходимые справки и документы, копии, дубликаты документов, получить кадастровый паспорт, делать от моего имени любые заявления получать Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, вносить изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом получения правоустанавливающих зарегистрированных документов, оплачивать коммунальные платежи, необходимые сборы, пошлины, тарифы, давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на десять лет, БЕЗ ПРАВА ПРОДАЖИ вышеуказанной квартиры, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

г. Воро-

незис

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых остается в делах нотариуса нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области Петровой З.Г. по адресу: город Воронеж, Московский проспект, дом 93/2, другой выдается РОМАНЦЕВУ АЛЕКСЕЮ АНАТОЛЬЕВИЧУ.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

доверитель

Романцев Алексей Анатольевич

Город Воронеж Воронежская область Российская Федерация.

Второго сентября две тысячи шестнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Забродой Наталией Валерьевной, временно исполняющим обязанности нотариуса Петровой Зитты Георгиевны нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области.

Доверенность подписана гр. РОМАНЦЕВЫМ АЛЕКСЕЕМ АНАТОЛЬЕВИЧЕМ в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 1-2257.

Взыскано по тарифу:

100 руб. 00 коп.

1600 руб. 00 коп. взыскано за оказание услуг правового и технического характера.



Доверенность на голосование №

1 сентября 2017

(дата прописью)

Я, Ткасов Вадим Михайлович

(Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме)

паспорт серия 20 14 № 812353

выданный "22" декабря 2014 г. ОУФМНС России по Воронежской области в Воронежской области

на праве собственника квартиры № 104

(указываются данные документа, подтверждающего право собственности на помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. Мордасовой, д.96, доля в праве общей собственности на общее имущество в данном многоквартирном доме) настоящим доверяю

Ткасовой Ольге Юрьевне

(Ф.И.О. представителя)

20 06 815/95 в/д ОУФМНС РФ по Воронежской области Комиссариат № 1 в Воронеже

(паспортные данные представителя)

представлять интересы Ткасова Вадима Михайловича

(Ф.И.О. собственника жилого помещения в многоквартирном доме)

на общем собрании собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Мордасовой, д.96 с правом голосования по вопросам, поставленным на голосование общим собранием в повестке дня.

Настоящая доверенность выдана сроком на 1 год

без права передоверия.

Ф.И.О. собственника Ткасов ВМ

Подпись

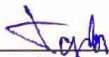
РЕШЕНИЕ

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 96 по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от «18» 10 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Тарасов Дмитрий Юрьевич
№ квартиры с указанием общей площади находящейся в собственности	кв. 118 1/2 - 339 м²
Документ о праве собственности на помещение - наименование: - № документа Дата выдачи	№ 36-36/001-36/001/010/2016-1209/2 от 25.05.2016 г.

№	Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)			✓
2	Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.			✓
3	Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.			✓
4	Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток			✓
5	Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.			✓
6	Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.			✓
7	Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.			✓



Личная подпись



(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец) _____

ФИО

Подпись

Представитель собственника по доверенности от «___» _____ 20__ г

(Ф.И.О.) _____

Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

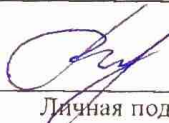
РЕШЕНИЕ

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 96 по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от «19» 10 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Бугрим Н.В.
№ квартиры с указанием общей площади находящейся в собственности	№103 72 кв.м ²
Документ о праве собственности на помещение -наименование: - № документа Дата выдачи	36-36/001-36/001/024/2016-617/1 карта 35:34:003008:8835 от 10 марта 2016

№	Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)	✓		
2	Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.	✓		
3	Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.	✓		
4	Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток	✓		
5	Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.			✓
6	Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.	✓		
7	Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.	✓		


Личная подпись

Бугрим Н.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец)

ФИО

Подпись

Представитель собственника по доверенности от «19» 10 2017г.

(Ф.И.О.)

Бугрим Наталья Валерьевна

Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

РЕШЕНИЕ

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 96 по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от «19» 10 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Киселева С.А
№ квартиры с указанием общей площади находящейся в собственности	№85 общ.пл 84.7 1/4
Документ о праве собственности на помещение -наименование: - № документа Дата выдачи	Выписка из ЕТД 36:34:0203008:8877-36/ 001/2017-5 от 10.07.2017

№	Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)	✓		
2	Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.	✓		
3	Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.	✓		
4	Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток	✓		
5	Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.	✓		
6	Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.	✓		
7	Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.	✓		

Киселева С.А
Личная подпись

Киселева М.В
(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец)

Киселева С.А
ФИО

Подпись

Представитель собственника по доверенности от «___» _____ 20__ г

(Ф.И.О.) _____

Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

РЕШЕНИЕ

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 96 по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от « 19 » 10 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Жиселев Р.А
№ квартиры с указанием общей площади находящейся в собственности	№85 общ.пл. 84.7 1/4
Документ о праве собственности на помещение -наименование: - № документа Дата выдачи	Выписка из ЕПР 36!34!0203008!8877-36/ 001/2017-4 от 10.07.2017

№	Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)	✓		
2	Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.	✓		
3	Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.	✓		
4	Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток	✓		
5	Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.	✓		
6	Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.	✓		
7	Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.	✓		

Жиселев Р.А

Личная подпись

Жиселева И.В

(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец)

Жиселев Р.А

ФИО

Подпись

Представитель собственника по доверенности от « ____ » ____ 20 ____ г

(Ф.И.О.)

Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

РЕШЕНИЕ

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 96 по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от «19» 10 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Жисенва М.В.
№ квартиры с указанием общей площади находящейся в собственности	85 общ. пл. 84.7 кв
Документ о праве собственности на помещение -наименование: - № документа Дата выдачи	Выписка из ЕТР 36:34:0203008:8877-36/001 10.07.2017 2017-301

№	Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)	✓		
2	Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.	✓		
3	Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.	✓		
4	Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток	✓		
5	Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.	✓		
6	Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.	✓		
7	Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.	✓		

Жисенва

Личная подпись

Жисенва М.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец) _____

ФИО

Подпись

Представитель собственника по доверенности от «___» _____ 20__ г

(Ф.И.О.) _____

Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

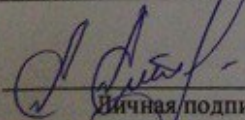
РЕШЕНИЕ

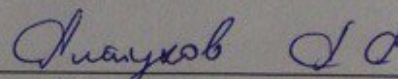
собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 96 по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от «28» 09 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Шинкулов Александр Геннадиевич
кв. № в квартире с указанием общей площади находящейся в собственности	кв. № 119; 67,4 кв.м
Документ о праве собственности на помещение -наименование: - № документа Дата выдачи	Свид-о о гос. регистрации праве 36 36/001-36/001/080/2015-3448/1 от 04.12.15

Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)	✓		
Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической□ системой□ открывания ворот и домофонной□ системой□ калиток за счет средств собственников.	✓		
Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.	✓		
Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток	✓		
Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.	✓		
Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.	✓		
Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.	✓		


Личная подпись


(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец) _____
ФИО Подпись

Представитель собственника по доверенности от «___» _____ 20__ г

(Ф.И.О.) _____
Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

РЕШЕНИЕ

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 9б по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от «18» октября 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Тимофеев Василий Александрович
№ квартиры с указанием общей площади находящейся в собственности	кв. № 61, 6 этаж, 85 кв. метров
Документ о праве собственности на помещение -наименование: - № документа Дата выдачи	Свидетельство о государственной регистрации права 36-36/001-36/001/037/2016-25/1 от 22.01.2016г.

№	Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)	✓		
2	Принятие решения обустановке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.	✓		
3	Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.	✓		
4	Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток	✓		
5	Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.	✓		
6	Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.	✓		
7	Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.	✓		

Личная подпись

Тимофеев Василий Александрович
(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец)

ФИО

Подпись

Представитель собственника по доверенности от «___» _____ 20__ г

(Ф.И.О.)

Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

РЕШЕНИЕ

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании в повестку дня на общем собрании собственников помещений дома 96 по улице Мордасовой, проводимом в форме очно-заочного голосования

от « 13 10 2017г.

Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. или наименование органа местного самоуправления)	Киселев А.П. №
№ квартиры с указанием общей площади находящейся в собственности	№85 общ.пл. 84.7
Документ о праве собственности на помещение -наименование: - № документа Дата выдачи	Выписка из ЕТД 36:84:0203008:8877-36/ 001/2017-2 от 10.07.2017

№	Вопрос повестки дня собрания	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии (списком): председатель Багрянцев Александр Владимирович., кв. №105 секретарь собрания Таратухина Наталья Евгеньевна (кв. №72) члены счетной комиссии: Панкова Ирина Геннадиевна (кв. №28) Тарасевская О.Ю. (кв. №104) Таратухина Н.Е. (кв. №72)	✓		
2	Принятие решения об установке ограждения территории дома с автоматической системой открывания ворот и домофонной системой калиток за счет средств собственников.	✓		
3	Утверждение предложенной схемы расположения ограждения в рамках земельного участка дома.	✓		
4	Утверждение предложенного внешнего вида ограждения, ворот и калиток	✓		
5	Утверждение предложенной сметы проекта, подрядчика «ООО МеталлСтройИмпульс» ИНН 3662194748, сроков и условий выполнения работ.	✓		
6	Определение уполномоченного представителя совета дома Пеленкина М.Ю., для заключения договора на установку ограждения, согласно утвержденной смете и сбора средств путем перечисления на карту.	✓		
7	Принятие решения о подключении внешнего освещения и необходимых коммуникаций ворот и калиток к общедомовой сети дома.	✓		

Киселев
Личная подпись

Киселев А.П.
(Ф.И.О. собственника помещения)

За несовершеннолетнего сына(дочь) мать(отец) _____
ФИО _____ Подпись _____

Представитель собственника по доверенности от « ____ » _____ 20 ____ г

(Ф.И.О.) _____
Доверенность прикладывается

* - заполняется индивидуально каждым собственником (представителем)

Приложение 7 к ПРОТОКОЛУ № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

ФИЛИАЛ ФГБУ "ФКП Росреестра" по Воронежской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
05.04.2017 № 36/000/001/2017-16641	
Кадастровый номер:	36:34:0203008:5240
Номер кадастрового квартала: 36:34:0203008	
Дата присвоения кадастрового номера:	15.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Воронежская обл, г Воронеж, ул Мордасовой, 9а
Площадь:	9042 +/- 33 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	46961435.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:34:0000000:42795
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для завершения проектирования и строительства жилого квартала и объектов инженерной и социальной инфраструктуры
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 16.08.2017
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Багрянец Александр Владимирович

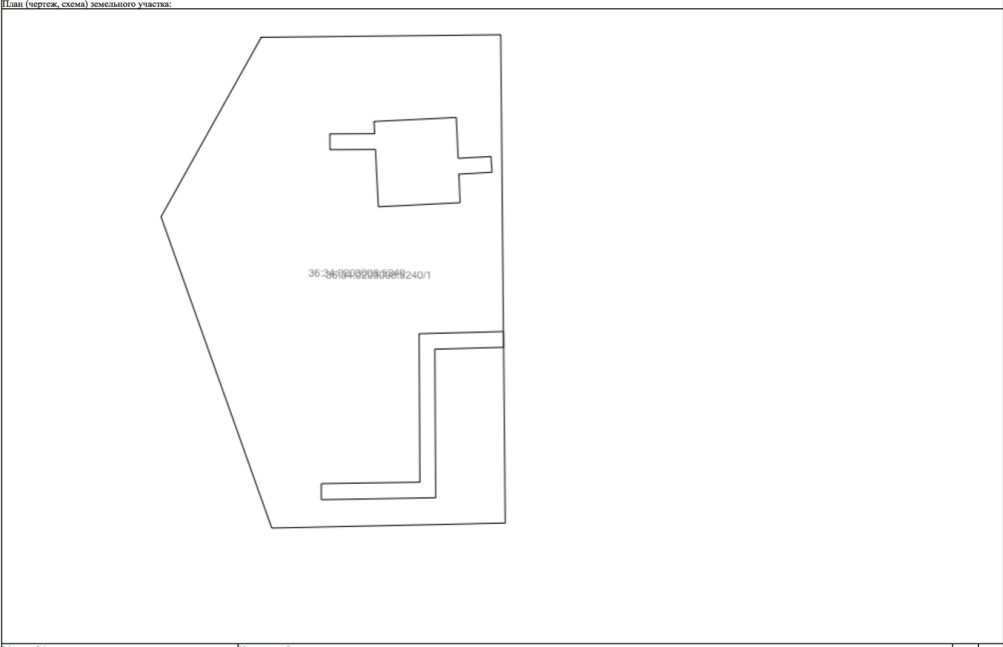
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Попова Л. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
05.04.2017 № 36/000/001/2017-16641	
Кадастровый номер:	36:34:0203008:5240
План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	
(полное наименование должности)	(подпись)
Попова Л. Н.	
(инициалы, фамилия)	

М.П.

ДОГОВОР №31/16
на выполнение выноса границ земельного участка

14 июля 2016 г.

г. Воронеж

Мы, нижеподписавшиеся, Багрянцев Александр Владимирович, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТГР», в лице директора Трофимова Евгения Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с данным договором «Исполнитель» обязуется выполнить работу, предусмотренную п.2 настоящего Договора и сдать ее результат «Заказчику», а «Заказчик» обязуется принять результат работы и оплатить его.

2. «Заказчик» заявляет, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по выполнению следующих видов работ:

- Вынос границ (поворотных точек) земельного участка, с кадастровым номером 36:34:0203008:63 расположенного по адресу: ул. Мордасовой, 96 в г. Воронеж

3. Общая стоимость работ по договору составляет: **7000,00 (семь тысяч рублей 00 копеек)**

4. «Заказчик» обязуется оплатить «Исполнителю» 100% суммы, по окончании работ, при получении результата работы и подписания акта выполненных работ.

5. Сроки выполнения работ: начало работ 14.07.2016 г. окончание работ 14.07.2016 г.

6. «Исполнитель» по завершению работ предоставляет «Заказчику»: акт выноса границ земельного участка.

7. «Заказчик» обязан:

- предоставить все необходимые документы для выполнения работ по настоящему договору в течение трех дней по запросу «Исполнителя»

8. В случае не исполнения «Заказчиком» п.7 настоящего договора срок окончания выполнения работ продлевается на время исполнения «Заказчиком» своих обязательств.

9. Ответственность за невыполнение договорных обязательств определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу.

11. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Заказчик:

ф.и.о. Багрянцев Александр Владимирович
паспорт 20 01 №634542
кем и когда выдан: УПВС ГУВД Воронежской области 28.11.2001г.
Адрес: ул. Мордасовой, 96

Исполнитель:

ООО «ТГР»

394006, г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 4
ИНН 3664207696 КПП 366401001
Р/с 40702810913000007483 в деп. офисе № 0162
«Сбербанка России»
К/с 30101810600000000681 БИК 042007681

подпись _____ дата _____

Директр _____ Трофимов



ООО «ТГР»

Топографо-геодезические работы

394006 г. Воронеж ул. Красноармейская, 4 тел. +79103404585 инн/кпп 3664207696/366401001 Р/с 40702810913000007483 в
ПАО Сбербанк РФ К/с 30101810600000000681 БИК 042007681

Свидетельство выдано Некоммерческим партнерством «Национальный альянс изыскателей ГеоЦентр» №988
СРО-И-037-18122012 от 19 июня 2015 г., свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

АКТ 31/2016

14.07.2016 г.

Выноса в натуру поворотных точек земельного участка

Геодезист ООО «ТГР» Бочаров С.Н. произвел вынос в натуру поворотных точек земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203008:68 расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Мордасовой, 9б

Вынос точек производился на основании кадастровой выписки о земельном участке, выданной Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Воронежской области от 09 июня 2016 г. № 36-00/5001/16-250750

Вынесены точки с номерами:

- | | | |
|----|-------------|--------------|
| 1 | X=519587,88 | Y=1297185,80 |
| 2 | X=519587,7 | Y=1297185,86 |
| 3 | X=519588,96 | Y=1297244,99 |
| 9 | X=519666,35 | Y=1297157,85 |
| 10 | X=519711,73 | Y=1297183,20 |
| 11 | X=519712,39 | Y=1297243,82 |

Вынесенные точки на местности закреплены мет. штырями и переданы заказчику.

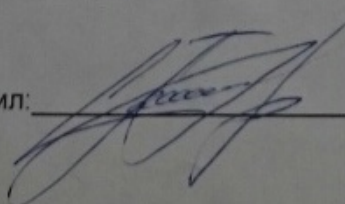
Директор ООО «ТГР»

Трофимов

Геодезист ООО «ТГР»

Бочаров

Экземпляр Акта получил:





Приложение 10 к ПРОТОКОЛУ № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Общество с ограниченной ответственностью «МеталлСтройИмпульс»
ООО «МеталлСтройИмпульс»

ИНН 3662194748

КПП 366201001

Адрес: 394020, г.Воронеж, ул. 9 Января, д.272 Б к.113

Расчетный счет №40702810108200027401

в ОАО АКБ "АВАНГАРД" Г. МОСКВА,

БИК 044525201, К/сч 30101810000000000201

Тел. 8 473 2 292291

Коммерческое предложение

Изготовление и установка металлического решетчатого забора по
адресу: ул. Мордасова, д. 9.

ООО «МеталлСтройИмпульс» предлагает Вашему вниманию
коммерческое предложение по Вашей заявке на ограждение, состоящие из
280м.п. (100 секций), ворота 2 шт., калитка 3 шт.

Материалы: - труба 60х60х3, труба 20х20х2, труба 100х100х2

Ворота распашные решетчатые для монтажа автоматики .

Ворота - 20000р.

Монтаж ворот -7500р.

Ворота 2 шт. 27500*2=55000р.

Калитка 8250р. за 1 шт. - 3шт. =24750р.

Монтаж калитки с бетонированием 4125 р. - 3 шт. =12375р.

Итого: установка и изготовление ворот и калиток-92125 р.

Решетчатый забор -270м

Размер секции 2800х1700

Стоимость 1 м/п -2363р.

Стоимость 1 секции с установкой -6380р.

6380 м *100= 638000р.

Итого: установка и изготовление 100 секций забора 638000р .

Итого: 638000+92125=730125р.

Будем рады сотрудничать с Вами

Руководитель



Махотина М.Ю.

Используемые материалы:

Туба проф.

20х20х1,5-3200м/п

30х30х2-1000 м/п

50х50х2-50м/п

60х60х3-300м/п

100х100х3-30м/п

Итого: 387200р.

Краска 128кг х200р.=25750р.Петли -2500р.

Доставка 5600р.

Бетон -3м3-9600

Доп.расходы: 6000р.

Итого: 49450р.

Всего на материалы: 436650р.

Приложение 11 к ПРОТОКОЛУ № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

ИП ПОПОВ В. В.
г. Воронеж

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УСТАНОВКУ ДОМОФОНА И АВТОМАТИКИ ВОРОТ

1.Оборудовние и материалы

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Стоимость
1	Привод Doorhan 5000	ШТ.	2	11500	23000
2	Блок управления	ШТ.	1	4000	4000
3	Блок GSM	ШТ.	1	6000	6000
4	Фотоэлементы безопасности	ШТ.	2	1200	2400
5	Сигнальная лампа	ШТ.	1	1000	1000
6	Внешний приемник передатчик	ШТ.	1	950	950
8	Сумматор СО2	ШТ.	3	1700	5100
9	Блок питания БП 1 д	ШТ.	1	1000	1000
10	Шкаф настенный	Шт.	2	800	1600
11	Провод КСПВ 4х0,5	М.	20	8	160
12	Провод КСПВ 6х0,5	М.	20	10	200
13	Провод КСПВ10х0,5	М.	20	15	300
14	Провод ПВС 4х1	М.	200	50	10000
15	Провод ПВС 3х1	М.	100	35	3500
16	Провод ШВВП 2х0.75	М.	100	17	1700
17	Провод ШВВП 3х0,5	М.	40	13.2	528
18	Труба ПВХ гибкая армированная д.25	М.	30	80	2400
19	Труба ПНД д.30	М.	25	40	1000
20	Проф.труба 20х40	М.	10	60	600
21	Короб для блока вызова	ШТ.	1	1000	1000
22	Крепеж разный			1500	1500
				ИТОГО	67938

Брелок-передатчик 2-х канальный- 750 р. Шт.

2 Работа

23	Монтаж автоматики ворот, монтаж домофона ,прокладка кабеля, сварочные работы, пуско-наладочные работы	35000
	ИТОГО	35000

ИТОГО : 102938

ПОПОВ В. В.

