

Протокол
Внеочередного (годового)
общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.(пос.) Ворошичи,
ул. Сергиев-Мословская, Д. 70А,
от «15» декабря 2020 г.¹ N 2².

Дата проведения собрания: «15» декабря 2020 г.

Дата уведомления о проведении общего собрания: «8» декабря 2020 г.

Место проведения собрания: г.(пос.) Ворошичи,
ул. Сергиев-Мословская дом № 70А двор дома /
помещение... подъезд.....

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании:
г.(пос.) Ворошичи, ул. Сергиев-Мословская, 70А,
помещение № 30.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2705,2
кв.м. (эквивалентно общей площади помещений в многоквартирном доме), что составляет
100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Общая площадь жилых помещений составляет _____ кв.м. и нежилых помещений
составляет 3068,6 кв.м. в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических
и юридических лиц.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2091,45 кв.м., что составляет
77,31 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Присутствовало 38 собственников. Приглашённые _____
Сведения о лицах, принявших участие в собрании и приглашённых для участия в нем, указаны
в листах регистрации собственников помещений являющихся неотъемлемой частью
настоящего протокола.

Сведения о лице, председательствующем на общем собрании, секретаре общего собрания,
лицах, проводивших подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме
указаны в содержательной части протокола общего собрания.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений

Юлия Николаевна Васильева

свид о рег. зб-АТ 064232

(наименование юридического лица, ОГРН ; для физического лица Ф.И.О. членов
инициативной группы, N их жилых помещений, реквизиты Документа, подтверждающего
право собственности на помещение)

¹ Датой протокола общего собрания является дата подведения итогов общего собрания (окончания подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме).

² Регистрационным номером протокола общего собрания является порядковый номер общего собрания в течение календарного года.

Повестка дня общего собрания ³:

1. Принятие решения об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

По первому вопросу: Принятие решения об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

СЛУШАЛИ ⁴:

Выступил(и) – Ротмисев Н.В.

Выступающий проинформировал присутствующих, что по согласованию с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, определен следующий порядок представления платежных документов, условий оплаты услуг по начислению обязательных платежей и взносов на капитальный ремонт, оформлению платежных документов, о размере расходов, связанных с представлением платежных документов собственникам помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО ⁵:

плат. документов представлять ООО УК «Благоустройство территории» по адресу: ул. Мухоморова, д. 10, кв. 10, г. Москва
по адресу: ул. Мухоморова, д. 10, кв. 10, г. Москва
по адресу: ул. Мухоморова, д. 10, кв. 10, г. Москва

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) ⁶

³ Формулировки вопросов повестки дня общего собрания должны отражать суть обсуждаемых на общем собрании вопросов и исключать возможность их неоднозначного толкования. В случае, если формулировка вопроса повестки дня общего собрания установлена законодательством Российской Федерации, в протоколе общего собрания указывается соответствующая формулировка. Не допускается включение в повестку дня общего собрания вопросов с формулировками "Разное", "Другие вопросы" или иными аналогичными по смысловому содержанию формулировками, а также объединение в одной формулировке разных по смысловому содержанию вопросов. В случае, если вопрос повестки дня общего собрания касается рассмотрения общим собранием какого-либо документа и принятия решения относительно него, формулировка такого вопроса должна содержать полное название и реквизиты данного документа.

⁴ указывается фамилия, имя, отчество выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления.

⁵ указывается краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование. При этом предложение формулируется предельно точно, ясно, должно отражать суть обсуждаемого вопроса и не допускать двоякого толкования. В случае если формулировка вопроса, по которому принимается решение на общем собрании, предусмотрена законодательством Российской Федерации, в протоколе указывается соответствующая формулировка;

⁶ указываются решения, принятые по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался" с указанием количества голосов, отданных за различные варианты голосования. Решение может содержать один или несколько пунктов, каждый из которых нумеруется.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 77,31% от числа голосов всех собственников помещений, приняло решение об определении следующего порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. плат. услуги предоставлены ООО "Ул. Строительная", беспл. услуги, по тарифам управляющей организации ЖКР по адресу: г. Москва, ул. Строительная, д. 10/1.

«ЗА»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ПРОТИВ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	% от общего числа голосов/от числа присутствующих
<u>2091,45</u>	<u>77,31%/100%</u>				

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято / не принято.

Приложения к протоколу:

Обязательные

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме г. Москва - Москва на 3 листах. решили
2. Реестр (список) собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших и приглашенных на собрание на 3 листах.

Председатель общего собрания Ромашин Романович Г.В. Ф.И.О. /

Секретарь общего собрания Мухоморова Наталья Т. Ф.И.О. /

Члены счетной комиссии: Сидорова И.Б. Ф.И.О. /

Березина Г.В. Ф.И.О. /

Васильева А.А. Ф.И.О. /

⁷ реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения о собственниках всех помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН собственников - юридических лиц, номера принадлежащих им на праве собственности помещений в многоквартирном доме (при наличии), реквизиты документов, подтверждающих их право собственности на указанные помещения, сведения о форме собственности в отношении каждого из указанных помещений, сведения о площади каждого помещения в многоквартирном доме и о доле в праве собственности на такие помещения, принадлежащей каждому из их собственников;